

JUSTIFICACIÓN DEL VALOR ESTIMADO Y MODIFICACIONES

El presupuesto de cada lote se calcula en base a los costes de personal a subrogar de acuerdo con la información que nos trasladan los actuales prestatarios del servicio y aplicando los parámetros del actual convenio del sector de cada una de las provincias afectadas. Además, tomamos en consideración los gastos de seguros sociales, absentismo, gastos generales, beneficio, consumibles higiénicos y material de limpieza y prestaciones adicionales (DDD, Contenedores higiénicos, neutralización de olores). También se han analizado costes de contratos similares y diferentes proveedores.

Para dichos precios, no procederá revisión durante toda la duración del contrato y su posible prórroga.

No se contemplan modificaciones al contrato.

A continuación, desglosa el coste del servicio de limpieza solicitado. Los convenios en base al cual han sido calculados los costes, son los Convenios Colectivos del Sector de Limpieza de Edificios y Locales correspondientes a cada provincia:

- LOTE 1 ALMERÍA: Convenio Colectivo provincial de Limpieza de Edificios y Locales de la provincia de Almería.
- LOTE 2 JAÉN: Convenio Colectivo sectorial para la Limpieza de Edificios públicos y Locales de la Provincia de Jaén.
- LOTE 3 MELILLA: Convenio Colectivo de Limpieza de Edificios y Locales de la Ciudad de Melilla.

	LOTE 1 - ALMERÍA	LOTE 2 - JAÉN	LOTE 3 - MELILLA
PRESUPUESTO MENSUAL POR LOTE	3.762,73 €	5.984,25 €	875,60 €
PRESUPUESTO DURACIÓN INICIAL POR LOTE (2 MESES)	7.525,46 €	11.968,50 €	1.751,20 €

PRESUPUESTO MENSUAL POR LOTE	3.762,73 €			5.984,25 €			875,60 €		
Desglose del coste del personal del servicio de limpieza según convenio de aplicación.									
Coste según categoría profesional	Salario Base/Mes establecido en el convenio	nº de personas con que tiene dicha categoría	Total coste teniendo en cuenta el convenio y los costes de antigüedad y jornada de aplicación a cada uno de los trabajadores señalados	Importe establecido en el convenio	nº de personas con que tiene dicha categoría	Total coste teniendo en cuenta el convenio y los costes de antigüedad y jornada de aplicación a cada uno de los trabajadores señalados	Importe establecido en el convenio	nº de personas con que tiene dicha categoría	Total coste teniendo en cuenta el convenio y los costes de antigüedad y jornada de aplicación a cada uno de los trabajadores señalados
Coste personal con categoría de limpiador.	832,22 €	3	2.519,62 €	845,97 €	6	4.297,66 €	512,98 €	1	642,74 €
Coste personal con categoría de especialista.	864,45 €	3	146,59 €	982,96 €	3	457,73 €	528,37 €	1	89,26 €
TOTAL COSTE DE PERSONAL + SEGURIDAD SOCIAL	2.666,21 €			4.755,39 €			732,00		
ABSENTISMO (%)	24,00%			11,00%			3,00%		
ABSENTISMO (€)	639,89 €			523,09 €			21,96 €		
OTROS SERVICIOS INCLUIDOS	323,63 €			468,78 €			85,64 €		
GASTOS GENERALES + BENEFICIOS	133,00 €			237,00 €			36,00 €		

PRESUPUESTO DURACIÓN INICIAL POR LOTE (2 MESES)	7.525,46 €	11.968,50 €	1.751,20 €
PRÓRROGAS (1 mes)	3.762,73 €	5.984,25 €	875,60 €
VALOR ESTIMADO	11.288,19 €	17.952,75 €	2.626,80 €

